

[Stampa l'articolo](#) | [Chiudi](#)

EVERSHEDS SUTHERLAND E PAVIA E ANSALDO NEL DEBUTTO DEL FONDO EUROCARE DI THREESTONES CAPITAL MANAGEMENT

Eversheds Sutherland e Pavia e Ansaldo sono gli studi legali che hanno preso parte all'operazione con cui ha debuttato nel mercato italiano il fondo TSC Eurocare Real Estate Fund, fondo paneuropeo e target equity di 500 milioni specializzato nell'acquisto e nello sviluppo di residenze sanitarie assistenziali, case di riposo e appartamenti protetti.

Il fondo Eurocare è gestito da Threestones Capital Management, asset manager lussemburghese leader in Germania nella gestione e nella vendita di portafogli immobiliari 'long term care'.

Il fondo Eurocare ha acquisito dal Fondo Socrate, gestito da Fabrica Immobiliare SGR, la prima struttura italiana, una RSA con 120 posti letto ubicata a Milano e gestita da Segesta (Gruppo Korian).

Eversheds Sutherland ha assistito Threestones Capital Management con riferimento ai profili regolamentari connessi con l'ingresso in Italia del fondo ed in ogni fase dell'operazione di acquisizione con un team coordinato dal Partner Alessandro Engst, e composto dal Partner Giuseppe Celli, dal Senior Associate Francesco Manzullo e dalla Trainee Barbara Bellino, con riferimento all'acquisizione della RSA, ed al Partner Marco Franzini ed al Senior Associate Angelo Alfonso Speranza, dalla Trainee Angela Costanzo, con riferimento al finanziamento immobiliare ed al security package.

Pavia e Ansaldo ha assistito il Fondo Socrate, gestito da Fabrica Immobiliare SGR, nell'operazione di cessione con il Partner Claudio Cera ed ha assistito UBI Banca, banca agente, banca organizzatrice e banca finanziatrice del finanziamento erogato per l'acquisto dell'immobile, con un team coordinato dai Partner Francesco Satta e Mario Di Giulio e composto dal Partner Caterina Luciani e dai Counsel Alessandra Grandoni e Leonida Cagli.

P.I. 00777910159 - © Copyright Il Sole 24 Ore - Tutti i diritti riservati